

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226344

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДМИТРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК
 НИКОЛЬСКОЕ, ВЛ170

Сдается помещение свободного назначения
79 119 450 рублей

Предлагается в аренду складское помещение. Здание оборудовано фасадами из металлических сэндвич-панелей, толщина которых составляет 150 мм, с утеплением из минераловатных плит. Полы выполнены из монолитного железобетона с обеспыливающим и упрочняющим покрытием, обеспечивающим максимальную нагрузку до 8 тонн на квадратный метр. Кровля здания выполнена из мембраны, утеплена минераловатными плитами толщиной 200 мм, имеет внутренний уклон и организованную систему внутреннего водостока.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Лобня	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	16 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	2000 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	12.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	74833 м²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-29 11:16:50
Тип здания	Административное		

